

Asbest quickscan

Asbest is op verschillende manieren toegepast, momenteel zijn er meer dan 3.500 verschillende toepassingen bekend. Om asbestverdacht materiaal te herkennen moet een deskundige op het gebied van asbest worden ingeschakeld.

De reden om een Asbest quickscan uit te voeren zijn uiteenlopend en in onderstaande tabel kort (niet onuitputtelijk) verder uitgewerkt. De Asbest Quickscan betreft verder geen volledige inventarisatie geschikt voor het doen van een sloopmelding in verband met sloop en/of renovatie.

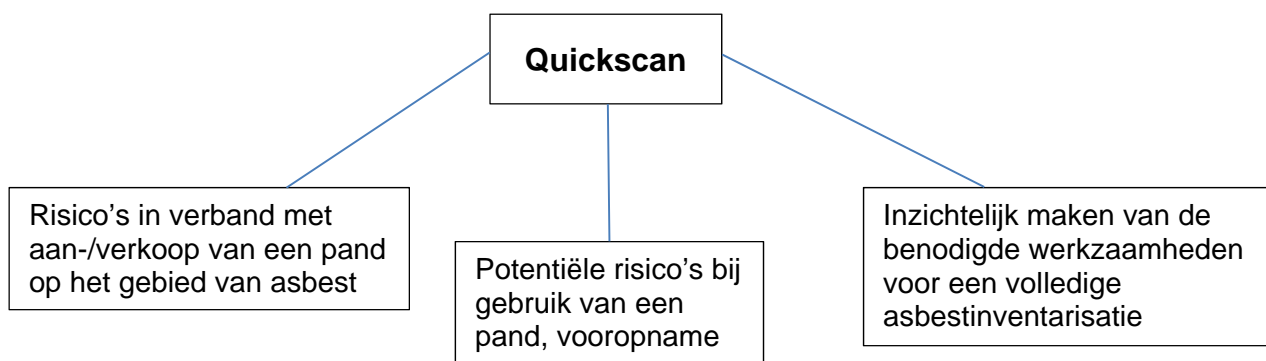
Enkele voorbeelden waarbij een Asbest Quickscan gewenst kan zijn:

- U koopt of verkoopt een pand en wil weten of aantonen wat de (financiële) risico's zijn in verband met de aan-/verkoop van het pand;
- U bent eigenaar of gebruiker van een pand, waarbij u zich afvraagt bij bepaalde materialen of situaties of er (mogelijk) sprake is van (gezondheids)risico's. *Bijvoorbeeld u bent huurder van een pand en in de CV-ruimte zijn zachte platen gebruikt om de ruimte af te timmeren;*
- U wilt in de toekomst uw pand gaan renoveren, maar u wilt eerst een indicatie hebben van de ordegrrootte van kosten in verband met het aanwezige asbest of u wilt graag een vooropname zodat de kosten voor het uitvoeren van een volledige inventarisatie in beeld worden gebracht.

De prijzen voor een Asbest Quickscan zijn gebaseerd op het bruto vloeroppervlak (bvo) en het bouwjaar van de locaties (bouwjaar voor 1994).

De totaalkosten voor de Asbest Quickscans zijn in de tabel op de volgende pagina verder uitgewerkt. Bij het opstellen van deze offerte is ervan uitgegaan dat de locaties vrij toegankelijk zijn en de ruimten aansluitend kunnen worden geïnventariseerd (de verwachte tijdsduur staat tevens per Asbest Quickscan aangegeven).

Afspraken, adressen, contactpersonen en duidelijke tekeningen worden hierbij door de opdrachtgever ter beschikking gesteld, hiervoor sturen wij u een invulformulier toe met hierop enkele dagdelen waarin de werkzaamheden zouden kunnen worden uitgevoerd.



Tabel 1. Prijslijst

Type object	Bruto vloeroppervlak m ² (bvo)	Tijdsduur	Kosten (excl. BTW)
Woning	0 – 100 m ²	30-60 min.	€ 150,-
	100 – 250 m ²	45-75 min.	€ 200,-
	250 – 500 m ²	60-90 min.	€ 250,-
	500 – 1.000 m ²	75-120 min.	€ 300,-
	> 1.000 m ²	-	Op aanvraag
Stal/schuur	0 – 100 m ²	20-40 min.	€ 125,-
	100 – 250 m ²	30-50 min.	€ 150,-
	250 – 500 m ²	40-70 min.	€ 200,-
	500 – 1.000 m ²	60-90 min.	€ 250,-
	> 1.000 m ²	-	Op aanvraag
Bedrijfsgebouw	0 – 100 m ²	30-60 min.	€ 150,-
	100 – 250 m ²	45-75 min.	€ 225,-
	250 – 500 m ²	60-90 min.	€ 275,-
	500 – 1.000 m ²	75-120 min.	€ 350,-
	> 1.000 m ²	-	Op aanvraag

Rapportage

De rapportage wordt in digitale vorm (PDF) aangeleverd. Met betrekking tot de rapportage heeft u 2 keuzen:

- U wilt een Asbest Quickscan ten behoeve van het inzichtelijk maken van de mogelijke kosten in verband met de aanwezigheid van asbest. In dit geval wordt op basis van de Asbest Quickscan een indicatie gegeven van de kosten voor de asbestsanering.
(De kostenindicatie wordt gegeven op basis van het dan geldend prijsniveau en is alleen geschikt om een ordegrootte van de kosten te bepalen. Voor een verder bepaling van de kosten moet eerst een volledige inventarisatie worden uitgevoerd);
- U wilt een Asbest Quickscan ten behoeve van het inzichtelijk maken van mogelijk risico's. Indien sprake is van mogelijke risico's zal dan ook altijd het advies worden gegeven om aanvullend een NEN 2991 onderzoek uit te voeren.

FibreSearch B.V. garandeert geheimhouding van de door u verstrekte gegevens. indien gegevens worden opgevraagd door het bevoegd gezag is deze geheimhouding echter niet van toepassing.

Materiaalmonsters

Het nemen van materiaalmonsters maakt geen onderdeel uit van een Asbest Quickscan. Mocht tijdens de Asbest Quickscan toch de wens zijn om te bevestigen of een asbestverdacht materiaal asbesthoudend is, kan dit middels een materiaalmonster worden bepaald. Met betrekking tot het nemen van materiaalmonsters moet rekening worden gehouden met aanvullende kosten van € 50,- (excl. BTW) per materiaalmonster, de kosten voor extra materiaalmonsters meer dan 2 bedragen hierna € 35,- (excl. BTW) per aanvullend materiaalmonster.

Reiskosten

Wij rekenen geen reiskosten voor werkzaamheden binnen een straal van 40 km van ons kantoor te Eindhoven of te 's-Hertogenbosch. Vanaf 80 km retour rekenen wij dan € 0,25 per km (> 80 km, excl. BTW) aan voorrijkosten.